

Ralf Dessels Sendung mit der Maus

Bei Ralf Dessel, das teilt er in einem öffentlichen Apensen-Facebook-Forum mit, ist sein „innerer Monk zur Höchstform“ aufgelaufen. Und das WOCHENBLATT ist daran schuld. Das tut uns natürlich unendlich leid, Herr Dessel.

Was hat den Fachbereichsleiter der Buxtehuder Stadtverwaltung nur dermaßen auf die Palme gebracht? Ein schlichter Satz war es, in dem davon die Rede war, dass eine Ratsfrau nur noch für diese Legislaturperiode zur Verfügung steht. Der erzürnte Jurist Dessel hat

Moment mal

aus einer Verdiesen Fauxpas waltungsvorlage sogar rot markiert. Ganz so, wie es sonst Lehrer tun, wenn sie die dummen, dummen Fehler ihrer ignoranten Schüler korrigieren.

Wir haben uns daher sofort und kollektiv zum Nachsitzen entschlossen: Wir werden nie wieder schreiben, dass es beim Rat eine Legislaturperiode gibt, denn wir wissen, dass der Rat kein Teil der Legislative, sondern der Exekutive ist. Es also keine Legislatur- sondern eine Wahlperiode gibt.

Nochmal: Es tut uns so leid. Denn wir, als mitunter begriffsstützige Journalistenmeute, schätzen den Herrn Dessel sehr. Kaum jemand kann komplizierte bürokratische und juristische Vertracktheiten so gut erklären wie er. Sozusagen Dessels Sendung mit der Maus.

Allerdings, der Fairness halber, manchmal wird auch mein Monk wach, wenn ich Dinge lese, die über den Schreibtisch vom geschätzten Ralf Dessel gehen - und er nicht den Rotstift zur Korrektur ansetzt. Kleines Beispiel aus einem Zuständigkeitsbereich: „In einem Urteil des Finanzgerichts Niedersachsen in einer vergleichbaren Fallkonstellation (Fusion zweier niedersächsischer Sparkassen mit zwischen dem Gewährträgern vereinbartem Finanzausgleich) ist entschieden worden, dass die im Rahmen des Finanzausgleichs geleisteten Zahlungen nicht als abzugsfähige Betriebsausgaben zu qualifizieren sind.“ Alles klar, oder?

Tom Kreib

Ausstellung der „jungen Fälscher“ im Zwinger

nw/tk. Buxtehude. Anlässlich des dritten Buxtehuder Märchenfestivals des Stadtmarketings Buxtehude stellen Kinder und Jugendliche der „Fälscher-Werkstatt“ der Volkshochschule Buxtehude und des Kinder- und Jugend-Ateliers von Britta Lange ihre Bilder und Skulpturen unter dem Titel „Unsere Märchenwelten“ im Marschtorzwinger aus. Die Ausstellung

geht bis zum 11. Oktober. Der Zwinger ist dienstags bis freitags, 15 bis 18 Uhr, sowie samstags und sonntags, 11 bis 18 Uhr, geöffnet.

Die „Fälscher-Werkstatt“ ist ein Ferienkunstangebot der Künstlerin Britta Lange für Kinder im Alter von acht bis 14 Jahren. In dem VHS-Kurs „fälschen“ die jungen Künstler Werke bekannter Künstler in verschiedenen Techniken. Anlässlich

des dritten Internationalen Märchenfestivals fand dieser Kurs in diesem Sommer unter dem Motto Märchen statt. Auf Wunsch können auch Führungen mit Britta Lange - nach vorheriger Anmeldung - am 19. und 26. September jeweils um 15, 16 und 17 Uhr gebucht werden. Anfragen: stadtmarketing@stadt.buxtehude.de. Weitere Infos: www.buxtehude.de/marchenfestival.

Neuer Präsident der Hochschule 21

Prof. Dr.-Ing. Ingo Hadrych einstimmig an die Spitze gewählt

nw/tk. Buxtehude. Prof. Dr.-Ing. Ingo Hadrych ist neuer Präsident der Hochschule 21 (HS21) in der Hansestadt Buxtehude. Die Gesellschafter haben ihn einstimmig bestellt.

Nach einem mehrstufigen Findungsprozess fiel mit Ingo Hadrych die Wahl auf einen Bewerber aus der Hochschule. Der 54-Jährige lehrt unter anderem Kostenplanung und Kalkulation, Bauinformatik und Building Information Modeling in den Studiengängen Bauingenieurwesen, Architektur sowie Wirtschaftsingenieurwesen Bau und Immobilien.

Er ist zudem maßgeblich im Forschungsprojekt „BIM Innovationsstrategie für den regionalen Mittelstand“ (BIREM) engagiert, stellvertretender Studiengangsleiter im Studiengang Bauingenieurwesen sowie Mitglied des Prüfungsausschusses und des Senats.

Ingo Hadrych: „Ich freue mich auf die neue Aufgabe und die Zusammenarbeit mit dem gesamten HS21-Team. Gemeinsam mit meinen Kollegen möchte ich unser Profil, das anwendungsorientierte, duale Studium in



Prof. Dr.-Ing. Ingo Hadrych
Foto: HS21

überschaubaren Lerngruppen mit hohem Anspruch an die Qualität, weiter schärfen. Wir bleiben eine Hochschule in der Region für die Region. Das ist unsere DNA.“

Die Vorsitzende des Aufsichtsrates, Buxtehudes Bürgermeisterin Katja Oldenburg-Schmidt: „Mit Professor Dr. Hadrych bekommt die Hochschule einen neuen Präsidenten, der in unserer Region stark verwurzelt ist.“

Ingo Hadrych wurde 1966 in Hamburg geboren. Nach dem Abitur absolvierte er zunächst

ein Architekturstudium an der Fachhochschule Hamburg. Im Anschluss folgte ein weiteres Studium an der Technischen Universität Hamburg in den Fächern Bauingenieurwesen und Umwelttechnik. Von 1995 bis 1999 war er als Wissenschaftlicher Mitarbeiter im Arbeitsbereich Stahlbau und Holzbau der TU Hamburg tätig, bevor er 2000 promovierte.

Als Geschäftsführer der HC Hagemann real estate GmbH leitete er die Tätigkeitsschwerpunkte Entwicklung, Planung, Realisierung und Management gewerblich genutzter Immobilien.

Ein beruflicher Schwerpunkt von Ingo Hadrych lag in der Standort- und Projektentwicklung des Channel Hamburg im Harburger Binnenhafen. So verantwortete er unter anderem die Ansiedlung von Airbus sowie Airbus-Zulieferern für das Airbus A380 Electric Plateau sowie die ersten Konzepte für den Hamburg Innovation Port bevor er 2017 an die Hochschule 21 wechselte. Ingo Hadrych lebt mit seiner Familie in Seevetal (Landkreis Harburg).

Sportaktionstag mit dem BSV

nw/tk. Buxtehude. Sport für alle: Am kommenden Samstag, 26. September, lädt der Buxtehuder SV alle Erwachsenen ab 18 Jahren zur Veranstaltung „Natürlich gesund bleiben“ in das Jahnstadion in Buxtehude ein. Frauen und Männer sollen für Sport und Bewegung in der Natur begeistert und für gesundheitsorientierte Themen sensibilisiert werden.

Die Teilnehmer erwartet ein abwechslungsreiches, sportliches und gesundes Mitmachangebot von 10 bis 15 Uhr. Die Tagesveranstaltung beginnt mit einem Vortrag, in dem die Themen Stress

und Burnout angesprochen werden. Es werden Beispiele für mentale und körperliche Übungen aufgezeigt, die einem helfen, sich wohl und ausgeglichen zu fühlen.

Im weiteren Verlauf werden die Teilnehmer in der Gemeinschaft, zwischen Kräftigung und Entspannung, sportliche Übungen in natürlicher Atmosphäre erleben und spüren.

Die Veranstaltung steht allen Interessierten und Mitgliedern des Buxtehuder SV kostenlos offen.

Die Anmeldung erfolgt auf der Internetseite www.bsvbuxtehude.de.

- Anzeige -

Jetzt (noch) die staatliche Förderung nutzen

Die Baufinanzierungsexperten der Sparkasse Harburg-Buxtehude raten:

Ihr großes Ziel ist es, eine Immobilie zu bauen, zu kaufen, zu sanieren oder altersgerecht umzubauen? Dann ergeben sich viele Fragen. Wie finanziere ich mein Vorhaben? Welche Förderungen gibt es? Wie sichere ich mir langfristig gute Zinsen? Oliver Viets, Baufinanzierungs-Spezialist der Sparkasse Harburg-Buxtehude, beantwortet einige wichtige Fragen.

Sie möchten kaufen, bauen oder Ihre Immobilie energetisch sanieren. Die Eigenmittel reichen dafür nicht aus. Gibt es eine staatliche Förderung?

Ja. Wenn die geplante Finanzierung nicht den gesamten Kaufpreis bzw. die Gesamtkosten des Modernisierungsvorhabens abdeckt, können Sie zusätzlich die staatliche Förderung der KfW-Förderbank beantragen. Wichtigste Voraussetzung: es muss energieeffizient sein.

Für einen KfW-Förderkredit sind die Zinsen besonders günstig. Derzeit sind Zinssätze von unter 1 Prozent bei Kreditlaufzeiten bis zu 20 Jahren möglich. Darüber hinaus gewährt die KfW

Tilgungszuschüsse für energieeffizientes Bauen und Sanieren. Diese wurden erst zu Beginn des Jahres deutlich erhöht, bis zu 48.000 Euro sind jetzt möglich. Und parallel wurden die Darlehenshöchstbeträge für KfW-Effizienzhäuser auf 120.000 Euro pro Wohneinheit angehoben.

Wie sieht es mit dem Baukindergeld aus?

Das Baukindergeld gibt es seit 2018 für Familien und Alleinerziehende mit Kind, die erstmalig eine Immobilie kaufen oder bauen wollen. Es ist ein Geschenk vom Staat zum Einzug in das neue Zuhause und muss im Gegensatz zu einem zinsgünstigen Darlehen nicht zurückgezahlt werden. Aber aufgepasst: Das Baukindergeld kann nur noch bis zum 31. Dezember 2020 beantragt werden!

Der Staat bezuschusst das eigene Zuhause mit bis zu 12.000 Euro pro Kind. Konkretes Beispiel: Eine Familie mit zwei Kindern und einem zu versteuernden jährlichen Haushaltseinkommen von 90.000 Euro bekommt beim Ersterwerb 24.000 Euro verteilt auf 10 Jahre geschenkt!

Wenn die Immobilie also 400.000 Euro kostet, sind das immerhin 6 Prozent des Kaufpreises! Damit haben Sie die Kosten für die Grunderwerbsteuer und den Notar schon wieder reingeholt.

Ab wann sollten Sie sich über eine Anschlussfinanzierung Gedanken machen?

Wir empfehlen, bereits drei Jahre vor Ablauf der Zinsbindung über die Anschlussfinanzierung zu sprechen. Die Zinsen sind historisch niedrig, je nach Länge der Zinsbindungsdauer können Sie Zinssätze unterhalb von 1 Prozent abschließen. In den aktuell turbulenten Zeiten können die Kunden durch das Forward-Darlehen eine hervorragende Planungssicherheit für die nächsten Jahre mit Top-Konditionen sichern. Hier zählt sich gute Planung aus.

Wo bekommen Sie eine umfassende Beratung?

Bei den Baufinanzierungs-Spezialisten der Sparkasse Harburg-Buxtehude. Wir beraten Sie kompetent und umfassend. Wir bieten Ihnen maßgeschneiderte Finanzierungsangebote für Ihr Vorhaben und versprechen Ihnen schnelle Entscheidungen. Entweder vor Ort in jedem unserer Beratungscenter oder telefonisch unter 040 / 76691-5678. Sprechen Sie uns an.



Oliver Viets
Baufinanzierungs-Spezialist

Foto: Sparkasse Harburg-Buxtehude



Finanzieren Sie Ihre Wunschimmobilie auch bei der Nr. 1?



spknb.de

Unsere erfahrenen Experten vor Ort bieten Ihnen beste Konditionen. Wir garantieren Ihnen innerhalb von drei Arbeitstagen einen Beratungstermin.

Termin unter
040 76691-5678

Aus Nähe wächst Vertrauen

Sparkasse
Harburg-Buxtehude

KINOPROGRAMM
vom 24.09. - 30.09.

CITY KINO
Buxtehude

GOTT, DU KANNST EIN ARSCH SEIN
Beste Freundinnen Preview - MI 20:00

JIM KNOPF UND DIE WILDE 13
Pyjama Party Vorpremiere: SO 14:00

KINKY BOOTS - THE MUSICAL
FR 20:30

OOOOPS! 2 - LAND IN SICHT
DO, FR, MO, DI, MI 16:00
SA, SO 14:15, 15:15, 16:45

THE NEW MUTANTS
täglich a. FR 20:30
DO, MO, DI, MI 17:00
FR 16:00, 21:15
SA, SO 17:45

TENET
täglich außer MI 19:30

AFTER TRUTH
täglich 16:30, 20:00 (FR 19:00)

DIE BOONIES
EINE BÄRENSTARKE ZEITREISE
SA 14:15

Bahnhofstr. 11 Tel. 04161 600 556
www.citykino-buxtehude.de

Autolackiererei
G. BARCZYNSKI GM BH

- Fahrzeuglackierungen
- Unfall-Instandsetzungen
- Industrielackierungen
- Strahlarbeiten

☎ ...0 41 61 / 8 36 11

OSTMOORWEG 32
21614 BUXTEHUDE
Fax: 0 41 61 / 8 62 33
E-Mail: barczynski@gmx.de

KOLLEGE GESUCHT!