

Donnerstag,  
22.04.2021

### **69.14 Erfassung von Photovoltaik und Brennstoffzellen im GEG**

Fortbildung zu den Förderprogrammen 'Energieeffizient Bauen und Sanieren – Wohngebäude (KfW)' und 'Nichtwohngebäude (KfW)'

**Dipl.-Ing. Malte Claußen, VEH Solar und Energiesysteme GmbH & Co KG – Tostedt**

**Prof. Dr.-Ing. Helmut Marquardt, hochschule 21 – Buxtehude**

Mit dem neuen Gebäudeenergiegesetz (GEG) wird erstmalig die Photovoltaik an Gebäuden erfasst und die Berücksichtigung von Brennstoffzellen ermöglicht. Beides ist allerdings nicht ganz einfach – zu unterscheiden sind nämlich

- einerseits die Anrechnung als erneuerbare Energie sowie
- andererseits die primärenergetische Bewertung und Erfassung beim Nachweis des Jahres-Primärenergiebedarfs.

Ziel dieses Seminars ist es, diese beiden Aspekte herauszuarbeiten und Neuerungen bei der Nutzung von Photovoltaik und Brennstoffzellen vorzustellen, um auf dem aktuellen Stand der Technik PV-Anlagen mit und ohne Batteriespeicher sowie Brennstoffzellen planen zu können.

17:15 – 20:30 Uhr            4 UE            Online-Seminar mit Zoom inkl. PDF-Unterlagen            110,- €

Donnerstag,  
06.05.2021

### **69.15 Unklare Leistungsbeschreibungen – Risiken und Chancen –**

**Prof. Thomas Karczewski, hochschule 21 – Buxtehude**

**sowie Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Rembert Rechtsanwälte – Hamburg**

Juristisch stellt jede Abweichung von der vertraglich vereinbarten Beschaffenheit eines Bauwerks einen Mangel dar. Doch welches ist die vertraglich vereinbarte Beschaffenheit, wenn die Leistungsbeschreibung unklar ist? In solchen unklaren Leistungsbeschreibungen stecken für den Ausschreibenden Risiken, aber auch Chancen.

Ziel dieses Seminars ist es, die Mindestinhalte von Leistungsbeschreibungen in der Form von Leistungsverzeichnissen und Leistungsprogrammen darzustellen wie auch anhand von Beispielen aufzuzeigen, wie eine Leistungsbaubeschreibung so offen gestaltet werden kann, dass nur die für den Baukunden wesentlichen Aspekte der Beschaffenheit vertraglich geregelt werden, um (häufig kostensenkende) Ausführungsalternativen zu ermöglichen.

17:15 – 20:30 Uhr            4 UE            Online-Seminar mit Zoom inkl. PDF-Unterlagen            110,- €

Donnerstag,  
27.05.2021

### **69.16 Balkone, Loggien und Laubengänge**

**Dipl.-Ing. Axel Einemann, ö.b.u.v. Sachverständiger für Schäden an Gebäuden – Hamburg**

Balkone, Loggien und Laubengänge sind wesentliche Gestaltungselemente eines Gebäudes und erhöhen den Wohnwert von Geschosswohnungen. Auf Grund ihrer exponierten Lage werden sie klimatisch extrem belastet, so dass eine besondere Sorgfalt bei Planung und Ausführung sowohl im Neubau wie auch bei Instandsetzungen im Bestand erforderlich ist.

Ziel dieses Seminars ist es, aufbauend auf dem gültigen Regelwerk (u.a. DIN 18531-5 : 2017) und an Hand von Beispielen aus der Praxis die fachgerechte Konstruktion im Neubau und vor allem bei der Instandsetzung von Balkonen, Loggien und Laubengängen darzustellen.

17:15 – 20:30 Uhr            4 UE            Online-Seminar mit Zoom inkl. PDF-Unterlagen            110,- €

Dienstag,  
01.06.2021

### **69.17 Lüftung im Wohnungsbau nach DIN 1946-6 : 2019-12**

Fortbildung zu den Förderprogrammen 'Energieeffizient Bauen und Sanieren – Wohngebäude (KfW)' und 'Nichtwohngebäude (KfW)'

**Prof. Dipl.-Ing. Arch. Hans-Jürgen Peter, hochschule 21 – Buxtehude**

Nach über zehn Jahren ist im Dezember 2019 eine Neuausgabe von DIN 1946-6 erschienen, die einige Änderungen bei der Erstellung des Lüftungskonzeptes mit sich bringt. Wenn auf Grund dieses Lüftungskonzeptes eine freie oder ventilatorgestützte Lüftung notwendig wird, muss diese entsprechend den Erfordernissen ausgelegt werden.

Ziel dieses Seminars ist es, zum einen kurz die heute üblichen Lüftungsanlagen vorzustellen und zum anderen die Notwendigkeit von Wohnungslüftungsanlagen nach neuer DIN 1946-6 praxisgerecht zu ermitteln und Hilfen bei der Entscheidung zu geben, ob eine kontrollierte Wohnungslüftung erforderlich ist.

17:15 – 20:30 Uhr            4 UE            Online-Seminar mit Zoom inkl. PDF-Unterlagen            110,- €



## Seminare

März – Juni 2021

Fort- und Weiterbildung  
im Bauwesen +  
Immobilienmanagement

Dienstag, 16.03.2021	<p><b>69.10 HOAI 2021 – Novellierung oder doch eher Anpassung?</b>  <b>Dennis Dalchau M.A. – Lehrbeauftragter an der hochschule 21 – Buxtehude</b>  <b>sowie Wissenschaftlicher Mitarbeiter an der Leuphana Universität – Lüneburg</b></p> <p>Am 01.01.2021 ist die HOAI 2021 in Kraft getreten, da die alte Version vom EuGH als nicht europarechtskonform beanstandet wurde. Ziel des Seminars ist, die Gründe für die Änderung zu erläutern und die Auswirkungen auf die Honorarermittlung durch die neuen Regelungen vorzustellen. Dies wird anhand von Anwendungsbeispielen unter Einbeziehung der Grundprinzipien der Honorarermittlung erfolgen.  Das Seminar wendet sich gleichermaßen an erfahrene Anwender als auch an Einsteiger!</p> <p>17:15 – 20:30 Uhr      4 UE      Online-Seminar mit Zoom inkl. PDF-Unterlagen      110,- €</p>
Donnerstag, 18.03.2021	<p><b>69.11 Was ändert sich durch das Gebäudeenergiegesetz (GEG)? (Wiederholung)</b>  Fortbildung zu den Förderprogrammen 'Energieeffizient Bauen und Sanieren – Wohngebäude (KfW)' und Nichtwohngebäude (KfW)'  <b>Prof. Dr.-Ing. Helmut Marquardt, hochschule 21 – Buxtehude</b></p> <p>Am 01.11.2020 ist das Gebäudeenergiegesetz (GEG) in Kraft getreten. Dieses Gesetz fasst nicht nur die bisherigen Vorschriften EnEG, EnEV und EEWärmeG zusammen, sondern setzt auch die EU-Gebäuderichtlinien von 2010 und 2018 um – allerdings wenig ambitioniert: Das Anforderungsniveau bleibt gegenüber der EnEV 2016 unverändert. Aber welche Änderungen bei der energetischen Planung im Neubau und Bestand ergeben sich dennoch?  Ziel dieses Seminars ist es, die Änderungen durch das GEG komprimiert darzustellen und deren Auswirkungen anhand einiger Beispiele aufzuzeigen.  Kenntnis der bisherigen EnEV und des EEWärmeG wird vorausgesetzt!</p> <p>17:15 – 20:30 Uhr      4 UE      Online-Seminar mit Zoom inkl. PDF-Unterlagen      110,- €</p>
Dienstag, 23.03.2021	<p><b>69.12 Haftung des Bauleiters / der Bauleiterin</b>  <b>Dipl.-Ing. (FH) Steffen Horre, iwB Ingenieure Generalplanung GmbH &amp; Co. KG – Pinneberg</b></p> <p>Die Bauleitung nach Landesbauordnung (LBO) ist vom Grundsatz her ein eher theoretisches, aber auch ein interessantes und sehr wichtiges Thema, gerade in Bezug auf die Haftungsrisiken des Bauleiters bzw. der Bauleiterin.  Das Seminar gliedert sich in die zwei Schwerpunkte „Recht“ und „Sicherheit“ hinsichtlich der Aufgaben der Bauleitung nach LBO und der daraus resultierenden Haftungsfragen. Um das Thema anschaulicher und praxisnäher darzustellen, werden im Vortrag an verschiedenen Stellen Praxisbeispiele mit Baustellenfotos eingefügt.</p> <p>17:15 – 20:30 Uhr      4 UE      Online-Seminar mit Zoom inkl. PDF-Unterlagen      110,- €</p>
Dienstag, 20.04. und 27.04.2021	<p><b>69.13 Grundlagen der Terminplanung mit MS-Project – Workshop (Wiederholung)</b>  <b>Prof. Dr.-Ing. Ingo Hadrych, hochschule 21 – Buxtehude</b></p> <p>In diesem Workshop sollen die Grundlagen des Programms MS-Project vermittelt werden, so dass die Teilnehmer und Teilnehmerinnen in die Lage versetzt werden, einfache vernetzte Terminpläne mit dem Programm zu erstellen und diese Terminpläne dann im Zuge der Planungs- und Bautätigkeit fortzuschreiben bzw. als Instrument zur Terminkontrolle und -steuerung einzusetzen.  Es werden Grundkenntnisse in MS-Windows vorausgesetzt!  Dieses Seminar wird im Rechenzentrum mit besonderen Schutzvorrichtungen und begrenzter Teilnehmerzahl stattfinden!</p> <p>jeweils 17:15 – 20:30 Uhr      8 UE      Präsenz-Seminar inkl. Seminarunterlage + Getränke + Snacks      280,- €</p>

Weiterführende Informationen zu den Seminarinhalten finden Sie unter <https://www.hs21.de/iwb>

Informationen zum Lehrgang Energie-Effizienz-Experte/Expertin (EEE) finden Sie unter <https://www.elbcampus.de>

Sehr geehrte Damen und Herren,

das IWB startet in diesem Frühjahr wieder mit einem vielseitigen Fortbildungsprogramm, welches hoffentlich Ihr Interesse findet.

Wir würden uns sehr über ein Wiedersehen in Buxtehude freuen, aber wir glauben noch nicht daran – Sie finden daher fast nur Online-Angebote. Eine Ausnahme ist das Seminar 69.13 im Rechenzentrum der hochschule 21, von dem wir hoffen, dass Ende April endlich wieder eine Durchführung in Präsenz mit entsprechenden Schutzvorrichtungen mit voraussichtlich 12 Teilnehmern möglich sein wird.

Seit Oktober 2020 findet in Kooperation mit dem Elbcampus der Handwerkskammer Hamburg wieder eine dena-anerkannte Weiterbildung **Energieeffizienz-Experte/Expertin (EEE)** statt – beginnend mit dem Basismodul und dem Vertiefungsmodul Wohngebäude; ab März 2021 folgt das Vertiefungsmodul Nichtwohngebäude. Voraussichtlich wird diese Weiterbildung im Herbst 2021 wiederholt werden – alles Weitere dazu finden Sie unter <https://www.elbcampus.de>.

Hoffentlich können wir mit unserem neuen Fort- und Weiterbildungsprogramm Ihr Interesse wecken und dürfen Sie wieder begrüßen.



Prof. Dr.-Ing. Helmut Marquardt

Institut für Weiterbildung und Bauprüfung (IWB)  
an der hochschule 21 e.V.

Harburger Str. 6  
21614 Buxtehude  
Tel. 04161 612 21

[iwb@hs21.de](mailto:iwb@hs21.de)  
<https://www.hs21.de/iwb>