

1. Semester	2. Semester	3. Semester	4. Semester	5. Semester	6. Semester	7. Semester
Tragwerkslehre Mechanische Grundlagen, Kräfte, Schnittgrößen am stat. best. Träger, Rahmen, Bogen, Fachwerk, Aussteifung von Bauwerken	Bauphysik und techn. Ausbau A Erstellen von Wärme- und Feuchteschutznachweisen im Hochbau	Bauphysik und techn. Ausbau B Schallschutz, baulicher Brandschutz, technischer Ausbau	Immobilien-Portfoliomanagement Corporate- und Public-Real-Estate-Management, Strategisches Immobilienmanagement auf Portfolio- und Assezebene	Fremdsprache Englisch für Wirtschaftsingenieure	Projekte A Interdisziplinäre Bearbeitung eines realen Projektes im Lebenszyklus der Immobilie beispielsweise in der Immobilienbewertung oder Projektentwicklung	Projekte B Interdisziplinäre Bearbeitung eines realen Projektes im Lebenszyklus der Immobilie beispielsweise in der immobilienbewertung oder Projektentwicklung
Baustofflehre Grundlegende Kenntnisse über die wichtigsten Baustoffe in ihrem Lebenszyklus	Öffentliches Baurecht Bauleitplanung (F- und B-Pläne), Bauantragsverfahren	Baubetriebslehre A Grundlagen der Baubetriebslehre, Baubeteiligte, Grundgrößen und Abwicklung von Bauprozessen	Baubetriebslehre B Baukosten aus Bauherrn- und Bauunternehmenssicht: Grundlagen, Einordnung, Kalkulation und Controlling	Wirtschaftsrecht Handelsrecht, Immobilienrecht, Steuerrecht	Baubetriebslehre C baubetriebliche Prozesse und Verfahren im Hochbau	Digitales Immobilienmanagement IT-Systeme in der Immobilienwirtschaft (Portfoliomanagement, ERP, CAFM, BIM, DMS), IT-Trends, "Digitale Immobilien"
Betriebswirtschaftslehre A Excel, Access Spezielle Betriebswirtschaftslehre der Bau- und Immobilienwirtschaft, Einführung Excel, Access	Betriebswirtschaftslehre B Kosten- und Leistungsrechnung, Investitionsrechnung, Finanzierung und Unternehmensrechnung	Volkswirtschaftslehre Grundlagen der anwendungsorientierten Mikroökonomie, VWL-Grundlagen, Wirtschafts- und Finanzpolitik	Rechnungswesen Jahresabschlussanalyse, Bilanzierung, Kennzahlenmanagement, Intetnationale Rechnungslegung (IFRS)	Betriebswirtschaftslehre C Marketing-Managementprozess, Marktforschung, strategisches Marketing, Vertriebsmanagement	Facility Management Grundlagen FM, Flächenmanagement, operatives FM (technisch, kaufmännisch, infrastrukturell), strategisches FM, Betreiberverantwortung	Schwerpunktmodul B z.B Internationale Immobilienmärkte und Managementmethoden, Immobilienbewertung, Sales Management, Building Information Modeling, Grundlagen der Baukonstruktionen und der Bauphysik
Baukonstruktion CAD Grundlagen der Baukonstruktion, Erstellen von Ausführungsplänen für ein Einfamilienhaus, Einführung in 3D-CAD	Tragwerkskonstruktionen Spannungen, Querschnitte, stat. Unbest. Systeme, Lastannahmen, Grundlagen des Holzbaus, Bemess. von Holzkonstruktionen (Pfetten-, Sparrendach, Fachwerk)	Projektentwicklung Projektinitiierung, Projektkonzeption mit Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsanalysen, Projektvermarktung	Privates Baurecht Grundkonzepte aus BGB und VOB, Bau- und Planungsverträge, Ausführungsunterlagen, Behinderungen, Nachträge, Vertragsmuster	Lebenszyklusmanagement Nachhaltigkeit, Lebenszyklusmodelle, PPP Bedarfsmanagement, Lebenszyklusrenditerechnung, Management während des Betriebs	Betriebswirtschaftslehre D Gründung, normatives und strategisches Management, Organisation, Prozess-, Qualitäts-, Change-, Wissens- und Personalmanagement	
Mathematik Grundlagen der Ingenieur- und Finanzmathematik			Projektmanagement Grundlagen des Bau-Projekmanagements (Kosten, Qualitäten, Termine)	Einführung Gebäudeplanung Grundlagen der Bauentwurfslehre, Gestaltungsprinzipien, architektonische und ökonomische Bewertungen	Schwerpunktmodul A z.B Internationale Immobilienmärkte und Managementmethoden, Immobilienbewertung, Sales Management, Building Information Modeling, Grundlagen der Baukonstruktionen und der Bauphysik	
				Immobilienmanagement Strategie, Analyse und Immobilienfinanzierung, Investition und Immobilienbewertung, Wohnungswirtschaft mit Lehrstoff Immobilienkauffrau/mann, Gewerbl. Immobilienwirtschaft		
	Schlüsselqualifikation Lerntechniken, Zeitmanagement, Teamarbeit, Konfliktmanagement, Verhandlungsführung		Exkursion Thematisch eingebundene Mehrtagesexkursion vornämlich ins Ausland	Wahlpflicht Wahlfach, z.B. Computer-Aided-Facility-Management, Internationale Immobilienbewertung, Terminplanung mit MS Project, Wissenschaftliches Arbeiten, Prozesssteuerung von Immobilientransaktionen, Projektentwicklung im Bauunternehmen von der Akquisition bis zur Abnahme		
Praxisphase 1 Bearbeitung von Problemstellungen des Praxispartners	Praxisphase 2 Bearbeitung von Problemstellungen des Praxispartners	Praxisphase 3 Bearbeitung von Problemstellungen des Praxispartners	Praxisphase 4 Bearbeitung von Problemstellungen des Praxispartners	Praxisphase 5 Bearbeitung von Problemstellungen des Praxispartners	Praxisphase 6 Bearbeitung von Problemstellungen des Praxispartners	Praxisphase 7 - Bachelorarbeit Eigenständige Durchführung einer Projektaufgabe beim Praxispartner