

1. Semester	2. Semester	3. Semester	4. Semester	5. Semester	6. Semester	7. Semester
<b>Tragwerkslehre</b> Mechanische Grundlagen, Kräfte, Schnittgrößen am stat. best. Träger, Rahmen, Bogen, Fachwerk, Aussteifung von Bauwerken	<b>Bauphysik und techn. Ausbau A</b> Erstellen von Wärme- und Feuchteschutznachweisen im Hochbau	<b>Bauphysik und techn. Ausbau B</b> Schallschutz, baulicher Brandschutz, technischer Ausbau	<b>Einführung Gebäudeplanung</b> Grundlagen der Bauentwurfslehre, Gestaltungsprinzipien, architektonische und ökonomische Bewertungen	<b>Projekte A</b> Interdisziplinäre Bearbeitung eines realen Projektes im Lebenszyklus der Immobilie	<b>Projekte B</b> Interdisziplinäre Bearbeitung eines realen Projektes im Lebenszyklus der Immobilie	
<b>Baustofflehre</b> Grundlegende Kenntnisse über die wichtigsten Baustoffe in ihrem Lebenszyklus	<b>Öffentliches Baurecht</b> Bauleitplanung (F- und B-Pläne), Bauantragsverfahren	<b>Baubetriebslehre A</b> Grundlagen der Baubetriebslehre, Baubeteiligte, Grundgrößen und Abwicklung von Bauprozessen	<b>Baubetriebslehre B</b> Baukosten aus Bauherrn- und Bauunternehmenssicht: Grundlagen, Einordnung, Kalkulation und Controlling	<b>Rechnungswesen Wirtschaftsrecht</b> Buchhaltung, Bilanzierung, steuerliche Aspekte, Jahresabschluss, Handelsrecht, Immobilienrecht, Steuerrecht	<b>Baubetriebslehre C</b> baubetriebliche Prozesse und Verfahren im Hochbau	<b>Betriebswirtschaftslehre D</b> Gründung, normatives und strategisches Management, Organisation, Prozess-, Qualitäts-, Change-, Wissens- und Personalmanagement
<b>Betriebswirtschaftslehre A Excel, Access</b> Die Akteure der Bau- und Immobilienwirtschaft und Ihre betriebswirtschaftlichen Aufgaben Einführung Excel, Access	<b>Betriebswirtschaftslehre B</b> Kosten- und Leistungsrechnung, Investitionsrechnung, Finanzierung und Unternehmensrechnung	<b>Volkswirtschaftslehre</b> Grundlagen der anwendungsorientierten Mikroökonomie, VWL-Grundlagen, Wirtschafts- und Finanzpolitik	<b>Betriebswirtschaftslehre C</b> Marketing-Managementprozess, Marktforschung, strategisches und instrumentelles Marketing, immobilien spezifische Anwendungsfelder	<b>Immobilien-Portfoliomangement</b> Corporate und Public Real Estate Management, Strategisches Immobilienmanagement auf Portfolio- und Assetebene	<b>Facility Management</b> Grundlagen FM, Flächenmanagement, operatives FM (technisch, kaufmännisch, infrastrukturell), strategisches FM, Betreiberverantwortung	<b>Digitales Immobilienmanagement</b> IT-Systeme in der Immobilienwirtschaft (Portfoliomangement, ERP, CAFM, BIM, DMS), IT-Trends, "Digitale Immobilien"
<b>Baukonstruktion CAD</b> Grundlagen der Baukonstruktion, Erstellen von Ausführungsplänen für ein Einfamilienhaus Einführung in 3D-CAD	<b>Tragwerkskonstruktionen</b> Spannungen, Querschnitte, stat. Unbest. Systeme, Lastannahmen, Grundlagen des Holzbaus, Bemess. von Holzkonstruktionen (Pfetten-, Sparrendach, Fachwerk)	<b>Projektentwicklung</b> Projektinitiierung, Projektkonzeption mit Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsanalysen, Projektvermarktung	<b>Privates Baurecht</b> Grundkonzepte aus BGB und VOB, Bau- und Planungsverträge, Ausführungsunterlagen, Behinderungen, Nachträge, Vertragsmuster	<b>Lebenszyklusmanagement</b> Nachhaltigkeit, Lebenszyklus-modelle, PPP, Bedarfsmanagement, Lebenszyklusrenditerrechnung, Management während des Betriebs	<b>Schwerpunktmodul A</b> Wahl eines Schwerpunkts aus verschiedenen Schwerpunktsangeboten	<b>Schwerpunktmodul B</b> Wahl eines Schwerpunkts aus verschiedenen Schwerpunktsangeboten
<b>Mathematik</b> Grundlagen der Ingenieur- und Finanzmathematik		<b>Immobilienmanagement</b> Wohnungswirtsch. mit Lehrstoff Immobilienkauffrau/mann, Gewerbl. Immobilienwirtsch., Bewertung, Immobilienfinanzierung	<b>Projektmanagement</b> Grundlagen des Bau - Projektmanagements (Kosten, Qualitäten, Termine)	<b>Wahlpflicht</b> Wahlfach, z.B. Computer Aided Facility Management, Grundlagen der Buchführung, Grundlagen der Immobilienmaklertätigkeit, Internationale Immobilienbewertung, Operatives Immobilienmanagement, Terminplanung mit MS Project, Wissenschaftliches Arbeiten		
	<b>Schlüsselqualifikation</b> Lerntechniken, Zeitmanagement, Teamarbeit, Konfliktmanagement, Verhandlungsführung	<b>Fremdsprache</b> Englisch für Bau- und Immobilienmanager	<b>Exkursion</b> Thematisch eingebundene Mehrtagesexkursion ins In- oder Ausland			
<b>Praxisphase 1</b>	<b>Praxisphase 2</b>	<b>Praxisphase 3</b>	<b>Praxisphase 4</b>	<b>Praxisphase 5</b>	<b>Praxisphase 6</b>	<b>Praxisphase 7 - Bachelorarbeit</b>
Bearbeitung von Problemstellungen des Praxispartners	Bearbeitung von Problemstellungen des Praxispartners	Bearbeitung von Problemstellungen des Praxispartners	Bearbeitung von Problemstellungen des Praxispartners	Bearbeitung von Problemstellungen des Praxispartners	Bearbeitung von Problemstellungen des Praxispartners	Eigenständige Durchführung einer Projektaufgabe beim Praxispartner