



Junior Technischer Property Manager* Büroimmobilien (m/w/d)

Standort: Hamburg

Wir suchen einen **Junior Technischen Property Manager (m/w/d)** am Standort **Hamburg**, der Lust hat, seine Karriere direkt auf Auftraggeberseite zu starten bzw. nach den ersten Berufsjahren den Wechsel vom Dienstleister zum Bestandhalter zu vollziehen. Innerhalb eines kleinen kollegialen Teams werden Sie nach und nach ein eigenes Teilportfolio verantworten.

Sie werden Teil einer internationalen Immobilien-Investmentgesellschaft mit Standorten in Großbritannien, Frankreich, Luxemburg und Deutschland. Als Junior Technischer Property Manager* (m/w/d) betreuen Sie Büroimmobilien in zentralen Lagen der deutschen Großstädte.

Nachhaltigkeit in allen Bereichen der Wertschöpfungskette der Immobilie spielt dabei eine zentrale Rolle und das Thema ESG (Environmental, social and corporate governance) wird aktiv gelebt.

Das Aufgabengebiet

- Sie übernehmen die technische und infrastrukturelle Bewirtschaftung von Büroimmobilien und stellen die Betreiberverantwortung sicher.
- Sie begleiten und unterstützen die Entwicklung sowie Umsetzung von ESG-Maßnahmen.
- Sie unterstützen bei der Budgetierung, Ausschreibung, Vergabe, Überwachung, Abnahme sowie Abrechnung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen in Zusammenarbeit mit dem externen Facility Manager.
- Darüber hinaus planen und kontrollieren Sie Inspektions-, Wartungs- und Prüfungsleistungen.
- Sie übernehmen die Verfolgung von Mängeln und Gewährleistungen.
- Die Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitäten wird von Ihnen genauso verfolgt, wie die Einhaltung gesetzlicher Vorschriften.
- Sie arbeiten eng mit dem kaufmännischen Property Management zusammen und berichten direkt an den Head of German Property Management.

Das Anforderungsprofil

- Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung im Bereich Gebäude- und Betriebstechnik, eine Weiterbildung zum Techniker oder Meister (m/w/d) oder ein Studium im Bereich Facility Management, Immobilienwirtschaft, Real Estate Management oder eine vergleichbare Qualifikation.
- Idealerweise konnten Sie bereits erste praktische Erfahrungen im technischen Gebäudemanagement / Facility Management sammeln.
- Sie interessieren sich für die nachhaltige Bewirtschaftung von Immobilien wie z. B. ökologische Baustoffe, Energieoptimierung, Biodiversity etc.
- Als Teamplayer (m/w/d) sind Sie kommunikationsstark und bringen sich aktiv ein.
- Sie sind dienstleistungsorientiert und betreuen Ihre Objekte mit Einsatzbereitschaft sowie Eigeninitiative.
- Ihre Englischkenntnisse sind konversationsicher und Sie haben Freude am Austausch mit internationalen Kollegen.

Das Angebot

- Es erwartet Sie ein Karrierestart bei einer wirtschaftlich sehr gut aufgestellten Immobilienorganisation.
- Um eine gute Einarbeitung zu gewährleisten, werden Sie von einem erfahrenen Kollegen begleitet und unterstützt.
- Ihnen werden regelmäßige Weiterbildungen und Schulungen geboten.
- Das zukunftsorientierte Unternehmen bietet ein in allen Bereichen auf Nachhaltigkeit ausgerichtetes Umfeld.
- Sie werden Teil eines motivierten Teams, welches hilfsbereit sowie kollegial zusammenarbeitet. Darüber hinaus herrscht über alle Hierarchieebenen eine herzliche Kommunikation auf Augenhöhe.
- Das moderne Unternehmen bietet Ihnen ein attraktives Gehaltspaket sowie diverse Zusatzleistungen.

Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich über den hier integrierten **Bewerbungsbutton** oder rufen Sie unsere vom Mandanten exklusiv beauftragte und spezialisierte Beraterin Frau **Claudia Matzke** unter +49 (0)40 2 2868 4492 an, um vorab weitere Einzelheiten zu dieser Position zu erfahren.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

**Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird im nachfolgenden Text auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Sämtliche Personen-/Positionsbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.*

Lesen Sie hier unsere aktuelle [Datenschutzerklärung](#).