

- Willkommen in unserer modernen, bürgernahen Verwaltung! -

Da arbeiten, wo man auch herrlich leben kann: im Landkreis Harburg – der vom Norden Niedersachsens bis an das südliche Elbufer von Hamburg verläuft und weit bis in die Lüneburger Heide reicht. Die ideale Region für Familien ist ländlich geprägt und verkehrstechnisch gut angebunden. Über 250.000 Menschen sind hier zu Hause, und es werden immer mehr. Wir als moderne, serviceorientierte Verwaltung mit rund 1.000 Beschäftigten unterstützen sie in den unterschiedlichsten Bereichen. Und das ist jeden Tag aufs Neue spannend.

Für die Abteilung Bauen am Standort Winsen (Luhe) suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine / einen

Sachbearbeiterin / Sachbearbeiter (m/w/d) für die Bauantragsbearbeitung

unbefristet in Vollzeit. Die Stelle ist grundsätzlich teilzeitgeeignet.

Das sind Ihre Aufgaben:

- bauplanungs- und bauordnungsrechtliche Beurteilung von Bauanträgen, Bauvoranfragen, Befreiungen und Abweichungen
- baurechtliche Stellungnahmen zur Bauleitplanung der Gemeinden, bei Widersprüchen sowie in fachrechtlichen Genehmigungsverfahren, z. B. nach dem BImSchG
- Durchführung von Bauberatungen, Baubegehungen und Bauabnahmen
- bauaufsichtliche Überprüfung von Grundstücken und baulichen Anlagen
- Mitwirkung an abteilungsinternen Projekten zur Optimierung von Abläufen im Genehmigungsverfahren

Das bringen Sie mit:

- ein abgeschlossenes Studium als Diplom-Ingenieurin/ Diplom-Ingenieur (TH/ FH) oder Bachelor of Science, Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen (Hochbau)
- Führerschein der Klasse B

Das wünschen wir uns:

- Fachkenntnisse im Bauordnungsrecht sowie Grundlagen des Bauplanungsrechts
- Fachkenntnisse im vorbeugenden Brandschutz und Kenntnisse in der Tragwerksplanung
- IT-Kenntnisse in fachspezifischen Anwendungen (z. B. GekoS-Fachverfahren) sowie den gängigen Office-Anwendungen
- Bereitschaft, an abteilungsinternen Projekten mitzuwirken (z. B. Digitale Bauakte, GekoS- Fachverfahren)
- Bereitschaft, den privaten PKW für den dienstlichen Zweck einzusetzen
- Teamfähigkeit, soziale und kommunikative Kompetenz sowie Belastbarkeit
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen in Verbindung mit einem sicheren und freundlichen Auftreten

Das bieten wir Ihnen:

- die Eingruppierung erfolgt nach Entgeltgruppe 11 des Tarifvertrags für den öffentlichen Dienst (TVöD). Bei einem Wechsel des Arbeitgebers aus dem öffentlichen Dienst, der den TVöD anwendet, wird die in dem vorhergehenden Arbeitsverhältnis erworbene Stufe bei der Stufenzuordnung berücksichtigt.
- eine betriebliche Altersvorsorge

- einen spannenden und sicheren Arbeitsplatz mit fachlich anspruchsvollen Aufgaben und viel Eigenverantwortung
- eine kollegiale Arbeitsatmosphäre und eine moderne IT-Infrastruktur
- individuelle Entwicklungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- unseren umweltfreundlichen Mobilitätsrabatt in Form des HVV-ProfiTickets
- flexible Arbeitszeit- und Arbeitsorganisationsmodelle sowie ein Eltern-Kind-Arbeitszimmer bei Betreuungsgängern
- arbeitsmedizinische Vorsorge und unterschiedliche Sportangebote
- kostenlose Parkmöglichkeiten

Bei gleicher Qualifikation werden Bewerbungen geeigneter Schwerbehinderter sowie Gleichgestellter im Sinne des § 2 Abs. 3 SGB IX bevorzugt berücksichtigt.

Der Landkreis Harburg strebt in bestimmten Berufsfeldern, in denen ein Geschlecht unterrepräsentiert ist, einen paritätischen Ausgleich an und fordert daher insbesondere qualifizierte Frauen zur Bewerbung auf.

Für fachliche Fragen steht Ihnen gerne in der Abteilung Bauen, Herr Kremer, unter der Telefonnummer 04171 / 693 –511 als Ansprechpartner zur Verfügung. Ansprechpartnerin in der Abteilung Personal ist Frau Dittmer unter der Telefonnummer 04171 – 693 -9712.

Bitte bewerben Sie sich bis zum **25. März 2021** über unser Online-Bewerberportal. Ihre aussagekräftige Bewerbung sollte ein persönliches Anschreiben, einen Lebenslauf sowie alle relevanten Zeugnisse enthalten.

Landkreis Harburg
Der Landrat
Abteilung Personal
Postfach 1440
21414 Winsen
www.landkreis-harburg.de