

Stellenausschreibung der Stadt Buchholz i.d.N.

Im Fachbereich 5 – Kommunalbetrieb – der Stadt Buchholz i.d.N. ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle als

Abteilungsleitung Technische Unterhaltung (w/m/d)

unbefristet und in Vollzeit (39 Std./Woche) zu besetzen.

Die Eingruppierung ist – je nach Qualifikation – bis EG 11 TVöD möglich.

Kennziffer 5 TB 036

Der Kommunalbetrieb nimmt als Serviceeinheit vielfältige Aufgaben in den Bereichen Pflege, Instandhaltung, Sicherheit und Sauberkeit wahr und prägt damit das Erscheinungsbild der Stadt. Die Abteilung Technische Unterstützung ist insbesondere für die Unterhaltung der Wege und Straßen sowie für Teile der Schmutzwasserentsorgung zuständig.

Ihre Aufgaben sind insbesondere:

Leitungsaufgaben als Abteilungsleitung:

- Dienst- und Fachaufsicht über die unterstellten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (derzeit 23 Mitarbeiter - unterstützt werden Sie von zwei Vorarbeiterinnen/ Vorarbeitern)
- Führen von Tendenz-, Beurteilungs- und Mitarbeitendengesprächen
- Koordinieren und entscheiden von Vorgängen grundsätzlicher, besonderer oder übergeordneter Bedeutung sowie erarbeiten und umsetzen von Konzepten
- Allgemeine Leitungstätigkeit in fachlichen, personellen, finanzwirtschaftlichen und organisatorischen Angelegenheiten der Abteilung „Technische Unterhaltung“
- Sicherstellen, dass die benötigten Ressourcen (Finanzen, Personal, Sachmittel) zur Verfügung stehen
- Strategische Weiterentwicklung der Abteilung, insbesondere im Zuge der digitalen Transformation, in Zusammenarbeit mit der Betriebsleitung
- Schwierige und bedeutsame Einzelfälle aus allen Sachgebieten bearbeiten, mit Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern erörtern und zur Entscheidung bringen
- Unterstützen der Fachbereichsleitung beim kommunalen Sitzungsdienst und repräsentieren der Abteilung „Technische Unterhaltung“ in den Gremien

Produktverantwortung:

- Weiterentwickeln der Unterhaltungsbetriebe in ökologischer und ökonomischer Hinsicht
- Planen, koordinieren und kontrollieren der Arbeiten in den Bereichen Tiefbau, Straßen- und Wegesaniierungsmaßnahmen
- Planen, koordinieren und kontrollieren weiterer technischer Unterhaltungsmaßnahmen im kommunalen Rahmen und der Zusammenarbeit mit Handwerksfirmen unterschiedlicher Gewerke sowie Straßen- und Tiefbauunternehmen

- Durchführen von öffentlichen Ausschreibungen (VOL/VOB) für Tiefbau- und Unterhaltungsarbeiten
- Planen und steuern der Vergabe von Lieferungen und Leistungen zur Ausführung von Bauvorhaben und Dienstleistungen in Zusammenarbeit mit der zentralen Vergabestelle
- Entwerfen, prüfen, vollziehen und kontrollieren von Verträgen
- Koordination des übergreifenden Winterdienstes und des Notdienstes

Ihr Profil

Voraussetzungen (zwingend):

- Abgeschlossene Ausbildung als Bauingenieurin/ Bauingenieur, Bautechnikerin/ Bautechniker im Bereich Tiefbau, Straßenbaumeisterin/ Straßenmeister oder Schachtmeisterin/ Schachtmeister
- mehrjährige Tätigkeits-/ Berufserfahrung in den vorstehenden Aufgabengebieten
- sicherer Umgang mit MS-Office-Produkten (insbes. Word und Excel), ggf. Fachanwendungen
- Führerschein mindestens der Klasse B

Voraussetzungen (wünschenswert):

- Einschlägige Berufserfahrung und fundiertes Fachwissen in leitender Funktion
- hohes Maß an Eigenverantwortlichkeit und Selbstständigkeit
- Kenntnisse des Allgemeinen Verwaltungsrechts und des öffentlichen Baurechts
- betriebswirtschaftliche Kenntnisse
- Fähigkeit zur selbständigen konzeptionellen Arbeit
- analytisches Denkvermögen
- Bereitschaft zur umfassenden und fortlaufenden Fortbildung in allen Angelegenheiten
- ausgeprägte Dienstleistungsorientierung
- sicheres und verbindliches Auftreten und Kommunikationsfähigkeit auch in schwierigen Gesprächssituationen sowie sorgfältige, strukturierte Arbeitsweise
- Erfahrung in der Lösung von Konfliktsituationen

Wir bieten Ihnen:

- ein abwechslungsreiches Aufgabenspektrum, hohe Eigenverantwortung und großen Gestaltungsspielraum
- eine interessante und vielseitige Tätigkeit mit leistungsgerechter Bezahlung
- einen krisensicheren Arbeitsplatz
- die Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeit
- 30 Tage Urlaub und zwei zusätzliche freie Tage am 24.12 und 31.12
- eine moderne Arbeitsplatzausstattung
- eine zusätzliche Altersvorsorge (VBL)
- Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes
- Tarifrrechtliche Sonderzahlungen
- Jobticket als klimaschonender Mobilitätzuschuss
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement
- Fahrrad-Leasing im Rahmen der Entgeltumwandlung

Aufgrund der umfangreichen Leitungs- und Beratungstätigkeiten ist die Stelle bedingt geeignet für Homeoffice. Bei einer Teilzeitbesetzung muss eine ganztägige Besetzung durch die korrespondierenden Teilzeitpartner/-innen gewährleistet sein.

Die Stadt Buchholz i.d.N. strebt in bestimmten Berufsfeldern, in denen ein Geschlecht unterrepräsentiert ist, einen paritätischen Ausgleich an und fordert daher insbesondere qualifizierte Männern zur Bewerbung auf.

Bei gleicher Qualifikation werden Bewerbungen Schwerbehinderter sowie Gleichgestellter im Sinne des § 2 Abs. 3 SGB IX bevorzugt berücksichtigt.

Ansprechperson für fachliche Fragen

Herr Sacha Baustian
Fachbereichsleitung Kommunalbetrieb
sacha.baustian@buchholz.de oder 04181/214-580

Ansprechperson zum Auswahlverfahren

Frau Vanessa Lorenz
Personalservice
vanessa.lorenz@buchholz.de oder 04181/214-125

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann bewerben Sie sich bitte bis zum **23. Juni 2025** ausschließlich über unser Online-Bewerbungsportal <https://www.buchholz.de/karriere>
Ihre aussagekräftige Bewerbung sollte ein Anschreiben, einen Lebenslauf sowie relevante Zeugnisse enthalten.